

**DOCUMENTACION PARA LOS COLEGIOS DE DISTRITO****As.: Compra Casa Curuchet****Descripción:**

- a) Valor compra
- b) Detalles recursos
- c) Documentación
- d) Inscripción de la marca CURUCHET
- e) Historia de la casa (texto del arq. Julio Santana)
- f) Proyecto Gestión a futuro "Museo de Sitio" (en elaboración para la asamblea Provincial)

a) El valor de compra: u\$s 2.000.000.- libre de gastos de escritura para la parte vendedora. Honorarios de escribanía, se adjunta factura proforma de la escribana que podría llegar a intervenir.

b) RECURSOS para la compra:

El Consejo Superior, dispone de fondos excedentes y de libre disponibilidad por un total de: dólares estadounidenses billetes de Curso Legal u\$s 853.300.- (ochocientos cincuenta y tres mil cuatrocientos noventa).

El dinero restante para la compra, saldrá de un préstamo solicitado a la CAAITBA (los detalles del préstamo se adjuntan en el acta acuerdo firmada en CAAITBA en fecha 26 de septiembre)

No se afectará para la operación de compra, ningún fondo operativo del CAPBA como ser:

- Fondo Compensador: Subsidios salud /Subsidios Nacimiento y fallecimiento/ Subsidio 25 años CAPBA/Seguro responsabilidad Profesional.
  - Fondo i+D+i : Seminarios/ Bienales/ premios CAPBA/ Secretaria de concursos/Conectividad/Medios/Formación permanente: Cursos y capacitaciones/CAPBA TV/ IECI
- c) Se adjunta al presente:
- Informe dominio del bien (adjunto)
  - Informe anotaciones personales (adjunto)
  - Escritura constitución sociedad Las Alciras SA (adjunto)
  - Acta asamblea Las Alciras SA (adjunto)
  - Estudio de Titulos: se le encomendó a la escribana ANA LAURA BASTIAN, quien realizara un informe detallado a fin de garantizarnos, que los títulos exhibidos son los necesarios para poder realizar la compra. La escritura podría plasmarse para el mes de diciembre de 2024.
- d) Estudio de la inscripción de la marca a favor del CAPBA: Se le encomendó al estudio de abogados Vitale, Manoff y Feilbogen, especializado en este tipo de adquisiciones, la revisión de derechos hereditarios, y redacción de cláusula de autorización de uso y registro del apellido CURUCHET para incorporar al documento de compra - venta