

**1.- PROFESIONAL ACTUANTES:**

Título: \_\_\_\_\_ Matrícula Provincial: \_\_\_\_\_  
 Domicilio: \_\_\_\_\_ Localidad: \_\_\_\_\_

**2.- OBRA A INCORPORAR**

Destinada a: \_\_\_\_\_ Superficie a informar \_\_\_\_\_ m2  
 Propiedad de: \_\_\_\_\_  
 Calle: \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ Localidad: \_\_\_\_\_  
 Ubicación S/ Título Ch. Mza. Lote  
 Ubicación S/Catastro: Circ. \_\_\_\_\_ Secc. \_\_\_\_\_ Mza. \_\_\_\_\_ Parc. \_\_\_\_\_ Partida \_\_\_\_\_

**3.- CERTIFICACION DE UBICACIÓN – DIMENSIONES LOTE S/MENSURA:**

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**4.- CARACTERISTICAS DEL BIEN A INCORPORAR:**

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**5.- CARACTERISTICAS TECNICAS O CONSTRUCTIVAS ACTUALES DE LOS PRINCIPALES RUBROS:**

|                                  |
|----------------------------------|
| FUNDACIONES: Tipos y/o sistemas: |
| CAPAS AISLADORAS Tipo:           |
| MUROS Y/O TABIQUES (detallar)    |
| ESTRUCTURA RESISTENTE O PORTANTE |
| TECHO Y/O CUBIERTA: Tipo:        |
| TIPO O SISTEMA DE APOYO          |
| AISLACIÓN TÉRMICA Y/O HIDRÓFUGA  |
| FALLAS                           |

**6.- DETALLES DE LOCALES:**

|   |
|---|
| REVOQUES: (Detallar por local)                              |
| CIELORRASOS ( Detallar tipo y material, local por local)    |
| PISOS ( Detallar tipo y material, local por local)          |
| REVESTIMIENTOS ( Detallar tipo y material, local por local) |
| ABERTURAS Tipos y material: (Detallar por local)            |

**7.- OBRAS COMPLEMENTARIAS Y O SERVICIOS:**

|  |
|--|
| INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y/O DE FUERZA MOTRIZ: tipo y materiales Posee medidor: |
| INSTALACIÓN SANITARIA: conectada al servicio/ pozo/cámara séptica            |
| PROVICION DE AGUA CORRIENTE: motobombeador                                   |

INSTALACIÓN DE GAS O SUPERGAS:

**8.- CERCAS O CERRAMIENTOS:**

CERCAS O CERRAMIENTOS: tipo y altura:

**9.- PAVIMENTOS Y VEREDAS:**

ZONA DE PAVIMENTO: Tipo:

VEREDA: Tipo y dimensiones

**10.- CONDICIONES DE ESTABILIDAD:** (Buenas - Mala - Regular) Se advierten vicios: (Si - No)

**11.- CONDICIONES DE HABITABILIDAD:** (Buenas - Mala - Regular)

**12.- DATA DEL EDIFICIO O LOCALES A INCORPORAR:**

años

meses

**13.- TRABAJOS FALTANTES PARA LA TERMINACION DE LA OBRA:** indicar rubro por rubro el faltante

|    | RUBRO                           | % TOTAL | % EJECUTADO |
|----|---------------------------------|---------|-------------|
| 1  | Cimiento                        |         |             |
| 2  | Estructura resistente           |         |             |
| 3  | Mampostería                     |         |             |
| 4  | Estructura techo                |         |             |
| 5  | Revoques                        |         |             |
| 6  | Cielorrasos                     |         |             |
| 7  | Pisos                           |         |             |
| 8  | Aberturas metálicas o de madera |         |             |
| 9  | Sanitarios                      |         |             |
| 10 | Revestimiento                   |         |             |
| 11 | Electricidad                    |         |             |
| 12 | Gas                             |         |             |
| 13 | Artefactos de baño              |         |             |
| 14 | Cocina, calefón o termotanque   |         |             |
| 15 | Pintura                         |         |             |
| 16 | Cercos y veredas                |         |             |
|    | <b>TOTAL DE OBRA EJECUTADO</b>  |         |             |

El profesional actuante no será responsable de la terminación de los trabajos faltantes de ejecutar en la obra correspondientes al presente informe

Expido la presente con carácter de declaración jurada a los.....días del mes de.....del año.....

Firma y sello Prof. y/o Técnico

En mi carácter de comitente, en la fecha tomo conocimiento del informe precedente.

Firma del Propietario Aclaración de firma