

PLANILLA DE INDICADORES URBANISTICOS

Propiedad de : _____
 Calle : _____ N° : _____ Localidad : _____

Zona : _____ F.O.S. : _____ LM. : _____
 Dens. : _____ C.L.M. : _____ Fr. : _____
 F.O.T. : _____ Alt.Edif. : _____ Retiros Fo. : _____
 La. : _____
 Bi. : _____

N = P . DN =

INCREMENTOS DEL F.O.T.

(Art. 47) C.P.U. Ord. 10815
 Ley 8912 por zona

C max = P . FOT max =
 C edif. (proyecto) =

C min < Ce < C max

FOS max =
 S max = FOS . P =

a) _____	_____	_____
b) _____	_____	_____
c) _____	_____	_____
d) _____	_____	_____
e) _____	_____	_____

TOTAL : _____

ORDENANZA 8382/94 art. 6.2.1. C.P.U.

I	II	III
---	----	-----

LOS PREMIOS EN SU CONJUNTO NO PODRAN SUPERAR EL 70%.

Referencias :

DENS. DN.	Densidad de la zona	N	Cantidad de Personas por Parcela
F.O.T.	Factor de Ocupación Total	P	Superficie de la Parcela
F.O.S.	Factor de Ocupación del suelo	C.L.M.	Centro Libre de Manzana
C edif.	Superficie a construir según proyecto		
S max.	Superficie construible máxima en Planta Baja		
S edif.	Superficie construible máxima en Planta Baja del proyecto		

RETIROS :

L.M.	De línea Municipal	Fr.	De frente
Fo.	De Fondo	La.	Lateral
Bi.	Bilateral		

Incrementos del F.O.T. Según art. 47 Ley 8912, C.P.U. y Ord. 10815

C min. Coeficiente de hacinamiento

COMPUTO DEL PREMIO :