

1.- El inmueble se encuentra registrado en la siguiente forma:

PROPIETARIO								PARTIDA
SEGÚN CATASTRO	CIRC.	SECC.	CHACRA	QUINTA	FRACC.	MANZ.	PARCELA	SUB-PARC

2. Evaluación del edificio:

LLENASE PREVIAMENTE AL DORSO	CATEGORIA:	TOTAL CUADROS		\$ BASICO	\$ ACTUALIZADO	
	CONSTRUCCION (indicar destino)	\$ /M ²		M ²	\$	
		Básico	Actualizado		Básico	Actualizado
RECICLADO						
TOTAL						

INSTALACIONES 1		Cantidad de unidades	VALOR POR UNIDAD		\$	
			Básico	Actualizado	Básico	Actualizado
a) cámara frigorífica (indique cantidad de m ²)						
b) montacargas	para más de 3 toneladas (indique número de montacargas, con paradas c/u)					
	para 3 toneladas o menos (indique número de montacargas, con paradas c/u)					
c) contra incendios (indique cantidad de bocas)						
d) ascensores	para más de 4 personas (indique número de ascensores, con paradas c/u)					
	para 4 personas o menos (indique número de ascensores, con paradas c/u)					
TOTALES						

INSTALACIONES 2		Cantidad de unidades	Estado de Conservación	VALOR POR UNIDAD		\$	
				Básico	Actualizado	Básico	Actualizado
a) tanques (destinados a depósitos de líquidos o gases excepto tanques australianos) Indique m ³							
b) pavimentos	rígido (de hormigón, adoquines de madera o piedra, etc.) Indique cantidad de m ²						
	flexibles (asfálticas o similares) Indique cantidad de m ²						
c) silos Marca según tipo:	A hormigón armado						
	B mampostería						
	C chapa						
TOTAL							

Resumen de valuación

CONCEPTO	\$	
	BASICO	ACTUALIZADO
CONSTRUCCIONES		
INSTALACIONES 1		
INSTALACIONES 2		
TOTAL		

Declaro/ramos bajo juramento en mi/nuestro carácter indicado, que los datos personales y antigüedad del edificio consignados en esta Declaración son correctos y completos y que la misma se ha confeccionado sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

DOMICILIO:

LUGAR Y FECHA: FIRMAS:

PARA USO DE LA OFICINA TECNICA	EXPEDIENTE			FECHA			ZONA	VALUACION DE		VALOR FINAL	
	Let.	Nº	Año	D	M	A		EDIFICIO	TERRENO	BASICO	ACTUALIZADO
								V.B.			
								V.A.			

FACHADA	PAREDES	ESQUELETO	ARMADURA	TECHOS	CIELORRASOS	REVOQUE	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS		BAÑOS	REVESTIMIENTOS	INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS	Cant. Cuadros Tachados	VALOR BASICO	VALOR VIGENTE		
								DE MADERA	METALICA								
REVESTIDA DE GRANITO O MARMOL	MUROS DOBLES	HORMIGON ARMADO LUZ 10m. O MAS	NO TIENE	TEJA	ARTESANO DE YESO	ESTUCADOS EN YESO	PARQUET DE MADERA FINA	MADERA FINA	A MEDIDA	INODORO DE PEDESTAL	ACUSTICOS	PLANTA DE DEPURACION DE LIQUIDOS CLOACALES		B	B		
	LADRILLO DE CAL		TIPO "SHED"			IMITACION PIEDRA MOLDURADA	MOSAICO GRANITICO MEDIDA GRANDE	CORTINA DE ENROLLAR	CORTINA DE ENROLLAR	DOBLE CONTACTO	BIDET	AISLACION DE CORCHO		MONTACARGA	\$ 7,77	\$	
REVOQUE ESPECIAL	CON AISLACION	HORMIGON PRETENSADO	ESTEREO ESTRUCTURAS	BALDOSA COLORADA SOBRE LOSA	GARGANTA PARA LUZ DIFUSA	REVOQUES ESPECIALES	ENTARUGADO	CON CELOSIA	CONTRA INCENDIO	LAVATORIO DE PIE			LANA DE VIDRIO		CAMARA FRIGORIFICA		
	LADRILLO DE VIDRIO		PLEGADO DE HORMIGON			REVOQUES ESPECIALES	ENTARUGADO	CON CELOSIA	CONTRA INCENDIO		VIDRIO TEMPLADO	DOBLE CONTACTO DE ABRIR		AZULEJOS DECORADOS			
IMITACION PIEDRA MOLDURADA	LADRILLO HUECO	MADERA LAMINADA	PARABOLOIDE IPERBOLICO			PINTADOS AL ACEITE	CERAMICO ESMALTADO	A MEDIDA	CON CELOSIA	MINGITORIOS A PALANGANA ENLOZADO	CERAMICOS ESMALTADOS						
IMITACION PIEDRA LISA	BLOCKS CEMENTO	HORMIGON ARMADO	COMUNES DE HIERRO U HORMIGON	BOVEDA CASCADA	YESO LISO		MOSAICO GRANITICO MEDIDA COMUN	PORTONES DE MADERA DURA	HECHAS EN SERIE	LAVATORIOS DE PARED	AZULEJOS	SERVICIO CONTRA INCENDIO		C	C		
LADRILLO CON JUNTA TOMADA				LOSA DE HORMIGON	PINTADO AL AGUA		IMITACION PIEDRA LISA		PARQUET COMUN	CON MARCO Y HOJA COMUN				MINGITORIOS A CANALETA ENLOZADOS	\$ 5,49	\$	
HORMIGON VISTO	INSTALACION ELECTRICA EMBUTIDA	DE HIERRO	PREFABRICADAS	AUTOPORTANTE HIERRO O FIBROCEMENTO MAS DE 10 mts. DE LUZ	METALICO EN PLACAS	PINTADOS AL AGUA	CERAMICO COMUN	PINTADAS CON ESMALTE	CORTINA DE CHAPA ONDULADA	CON DUCHAS	PENTAGRES	RODEADORES CENTRALES					
							METALICO		CORTINA DE ENROLLAR DE ALUMINIO							CORTINA TIPO MALLA	
CERAMICO ESMALTADO			PARABOLICOS COMUNES DE HIERRO		PLACAS DE YESO		PAVIMENTO ARTICULADO	BARNIZADAS	CORREDIZA CON COLIZA	MULTIFAZ	CERAMICO COMUN						
							GOMA	PINTADAS CON ESMALTE									
REVOQUE COMUN	MIXTA PARTE LADRILLO PARTE ZINC O FIBROCEMENTO	PILARES DE MAMPOSTERIA	MADERA	CHAPA DE ZINC	REVOQUE A LA CAL	COMUNES A LA CAL	CEMENTO ALISADO	MADERA DE PINO	PORTON CORREDIZO DE CHAPA	PILETONES	CEMENTO COMUN O BLANCO	TANQUES PARA LIQUIDOS O GASES CON EXCEPCION DEL TIPO AUSTRALIANO		D	D		
SALPICADO	INSTALACION ELECTRICA EXTERIOR CON CAÑOS			CHAPA DE FIBROCEMENTO					CELOTEX O SIMILAR					PINTADOS A LA CAL	CON VIDRIOS	INODORO A LA TURCA	\$ 3,83
PLACAS PREMOLDEADAS	PLACAS PREMOLDEADAS	DE HIERRO REDONDO COMUN		CHAPA PLASTICA	PINTADOS A LA CAL	SALPICADOS		POSTIGON DE MADERA	CON VIDRIOS	MINGITORIOS A CANALETA DE CEMENTO							
CERAMICO COMUN				AUTOPORTANTE HASTA 10					MADERA							POSTIGON	
ENC/MADERA SIN TRABAJAR	ZING FIBROCEMNTO ALUMINIO O MADERA	MADERA	NO TIENE	CHAPA RURAL	NO TIENE	NO TIENE	LADRILLO	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE	NO TIENE		E	E		
MADERA SIN TRABAJAR	INST. ELECTR. EXT. SIN CAÑO	NO TIENE					NO TIENE									\$ 1,02	\$
SIN TERMINAR	NO TIENE																

DEPARTAMENTO CATASTRO

PARA USO OFICINA TECNICA:

OBSERVACIONES:

* Se considerará el edificio como reciclado cuando la suma de puntos del cuadro (puntaje reciclado) sea igual o mayor a 40 puntos y se declarará la data del reciclado.

\$/M²

Puntaje Reciclado	FACHADA	PAREDES	ESQUELETO	ARMADURA	TECHOS	CIELORRASOS	REVOQUES	PISOS	ABERT. DE MADERA	ABERT. DE METAL	BANOS	REVESTIMIENTOS	INST. COMPLEMENTARIAS			SUMA DE PUNTOS
													sanitaria	eléctrica	gas	
	2	20	6	24	21	2	2	4	2	2	5	1	5	2	2	